

Spett.le : Comune di Palestrina
Dipartimento Tecnico
via del Tempio, 1
00036 Palestrina

Oggetto : Istanza per ottenere la cessione in diritto di proprietà, ai sensi dell'articolo 31 comma 45 della Legge 448 del 23 dicembre 1998 e s.m.i., e la rimozione dei vincoli convenzionali, ai sensi dell'articolo 31 comma 49-bis della Legge 448 del 23 dicembre 1998 e s.m.i., pro-quota sul terreno concesso in diritto di superficie facente parte del Programma Pubblico di Edilizia Residenziale in località Campo / Casette Bruciate della propria unità abitativa .

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ Provincia di _____ Stato
_____ il _____ e residente in _____
Provincia di _____ Stato _____ via/piazza/contrada
_____ numero civico _____ codice fiscale
_____ telefono _____ e-mail
_____ in qualità di assegnatario/a per la quota di
_____ %,
e

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ Provincia di _____ Stato
_____ il _____ e residente in _____
Provincia di _____ Stato _____ via/piazza/contrada
_____ numero civico _____ codice fiscale
_____ telefono _____ e-mail
_____ in qualità di assegnatario/a per la quota di
_____ %,

in qualità di assegnatario/i dell'alloggio facente parte del complesso edilizio realizzato dalla Società Cooperativa Edilizia 99 a r.l., assegnataria del diritto di superficie con Concessione originaria stipulata con il Comune di Palestrina in data 15 ottobre 1990 repertorio 1775 e successiva integrazione stipulata in data 16 dicembre 1992 repertorio 52846/15724 facente parte del

Programma Pubblico di Edilizia Residenziale in località Campo / Casette Bruciate, con le seguenti caratteristiche :

foglio 24 particella 1003 subalterno _____ categoria _____ consistenza _____
superficie complessiva mq _____ superficie balconi/terrazzi complessiva mq _____
superficie giardino complessiva mq _____ interno _____ piano _____ con quota
millesimale _____/1000 ;

con le relative pertinenze :

foglio 24 particella 1003 subalterno _____ categoria _____ consistenza _____
superficie complessiva mq _____ interno _____ piano _____ con quota millesimale
_____/1000 ;

foglio 24 particella 1003 subalterno _____ categoria _____ consistenza _____
superficie complessiva mq _____ interno _____ piano _____ con quota millesimale
_____/1000 ;

foglio 24 particella 1003 subalterno _____ categoria _____ consistenza _____
superficie complessiva mq _____ interno _____ piano _____ con quota millesimale
_____/1000 ;

RIVOLGE/RIVOLGONO

a codesta Amministrazione istanza per ottenere la cessione in diritto di proprietà pro-quota, ai sensi dell'articolo 31 comma 45 della Legge 448 del 23 dicembre 1998 e s.m.i., e la rimozione dei vincoli convenzionali, ai sensi dell'articolo 31 comma 49-bis della Legge 448 del 23 dicembre 1998 e s.m.i., relativo al proprio alloggio sito nel Comune di Palestrina via di Colle Girello e sopra descritto, a seguito della delibera di Consiglio Comunale 30 del 30 maggio 2018 .

Ai fini della determinazione del corrispettivo economico dovuto, ai sensi dell'articolo 31 commi 48 e 49-bis della Legge 448 del 23 dicembre 1998 e s.m.i., comunica/comunicano che al/ai sottoscritto/sottoscritti sono attribuiti complessivamente la quota millesimale di _____/1000 come risulta dalla Tabella Millesimale allegata al Regolamento di Condominio .

DICHIARA/DICHIARANO

Inoltre, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e s.m.i., la conformità urbanistica, edilizia e catastale delle unità immobiliari sopra descritte ed inoltre sulle

stesse non sono intervenute variazioni e/o ampliamenti che possono incidere sui parametri urbanistici, edilizi e millesimali .

DICHIARA/DICHIARANO

Infine, di essere informato/i che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito e per i fini istituzionali propri della Pubblica Amministrazione ai sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i. .

In attesa di conoscere l'ammontare del corrispettivo dovuto, si porgono distinti saluti .

Si allegano alla presente :
copia del documento di identità in corso di validità ;
copia dell'Atto di Assegnazione completo in ogni su parte ;
copia del Regolamento di Condominio con allegata la Tabella Millesimale ;
copia della vigente visura e planimetria catastale rilasciata dall'Agenzia del Territorio di Roma .

Palestrina, _____

firma

firma
